SOSNOWIECKIE
WODOCIĄGI S.A.

REGULAMIN UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ SEKTOROWYCH

DALEJ „REGULAMIN"

§ 1. Zakres spraw unormowanych regulaminem

1. Regulamin porządkuje sprawy związane z zamówieniami sektorowymi udzielanymi przez Sosnowieckie Wodociągi Spółka Akcyjna, w celu prowadzenia działalności sektorowej w zakresie gospodarki wodnej, o której mowa w art. 5 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawy Pzp", w tym określa:
   1) zakres wyłączeń stosowania regulaminu;
   2) zasady udzielania zamówień;
   3) etapy przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia;
   4) tryby udzielania zamówień;
   5) wymagania dotyczące umów w sprawie zamówienia.

2. Postanowienia regulaminu stosuje się do udzielania zamówień, których wartość jest równa lub przekracza 10 000 złotych lecz jest mniejsza niż progi unijne, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, dalej „zamówień".

3. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:
   1) cenie – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług, nawet jeżeli jest płacona na rzecz osoby niebędącej przedsiębiorcą;
   2) dokumentach zamówienia – należy przez to rozumieć dokumenty sporządzone przez zamawiającego lub dokumenty, do których odwołuje się zamawiający, służące do określenia lub opisania warunków zamówienia, w szczególności specyfikację warunków zamówienia;
   3) dostawach – należy przez to rozumieć nabywanie produktów, którymi są rzeczy ruchome, energia, woda oraz prawa majątkowe, jeżeli mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności na podstawie umowy sprzedaży, dostawy, najmu, dzierżawy oraz leasingu z opcją lub bez opcji zakupu, które może obejmować dodatkowo rozmieszczenie lub instalację;
   4) kierowniku zamawiającego – należy przez to rozumieć zarząd Sosnowieckich Wodociągów Spółka Akcyjna, z wyłączeniem pełnomocników ustanowionych przez zamawiającego;
   5) ofercie częściowej – należy przez to rozumieć ofertę przewidującą, zgodnie z dokumentami zamówienia, wykonanie części zamówienia;
   6) pisemności – należy przez to rozumieć sposób wyrażenia informacji przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisarskich, które można odczytać i powielić, w tym przekazywanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
   7) podmiotowych środkach dowodowych – należy przez to rozumieć środki służące potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, z wyjątkiem oświadczenia, o którym mowa w § 15 ust. 2;
   8) postępowaniu o udzielenie zamówienia – należy przez to rozumieć postępowanie wszczynane przez zamieszczenie specyfikacji warunków zamówienia albo przekazanie zaproszenia do negocjacji, prowadzone jako uporządkowany ciąg czynności, których podstawą są warunki zamówienia ustalone przez zamawiającego, prowadzące do wyboru najkorzystniejszej oferty lub wynegocjowania postanowień umowy w sprawie zamówienia, kończące się zawarciem umowy w sprawie zamówienia albo jego unieważnieniem albo odstąpieniem od jego prowadzenia, z tym że zawarcie umowy w sprawie zamówienia nie stanowi czynności w tym postępowaniu;

9) protokole postępowania – należy przez to rozumieć sporządzany przez zamawiającego dokument potwierdzający przebieg postępowania o udzielenie zamówienia;
10) przedmiotowych środkach dowodowych – należy przez to rozumieć środki służące potwierdzeniu zgodności oferowanych dostaw, usług lub robót budowlanych z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub opisie kryteriów oceny ofert, lub wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia;
11) robotach budowlanych – należy przez to rozumieć wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, a także realizację obiektu budowlanego w rozumieniu przepisów tej ustawy, za pomocą dowolnych środków, zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego;
12) stronie internetowej prowadzonego postępowania – należy przez to rozumieć stronę internetową, na której zamawiający zapewnia dostęp do specyfikacji warunków zamówienia oraz udostępnia zmiany i wyjaśnienia treści tej specyfikacji lub inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia;
13) środkach komunikacji elektronicznej – należy przez to rozumieć wskazane przez zamawiającego w dokumentach zamówienia rozwiązania techniczne, w tym urządzenia teleinformatyczne i współpracujące z nimi narzędzia programowe, umożliwiające indywidualne porozumiewanie się na odległość przy wykorzystaniu transmisji danych między systemami teleinformatycznymi;
14) udzieleniu zamówienia – należy przez to rozumieć zawarcie umowy w sprawie zamówienia;
15) umowie o podwykonawstwo – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane, także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia;
16) usługach – należy przez to rozumieć wszelkie świadczenia, które nie są robotami budowlanymi lub dostawami;
17) ustawie Kc – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny;
18) ustawie Kk – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny;
19) ustawie Pzp – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
20) warunkach zamówienia – należy przez to rozumieć warunki, które dotyczą zamówienia lub postępowania o udzielenie zamówienia, wynikające w szczególności z opisu przedmiotu zamówienia, wymagań związanych z realizacją zamówienia, kryteriów oceny ofert, wymagań proceduralnych lub projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia;
21) wykonawcy – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia;
22) zamawiającym – należy przez to rozumieć Sosnowieckie Wodociągi Spółka Akcyjna;
23) zamówieniu – należy przez to rozumieć umowę odpłatną zawieraną między zamawiającym a wykonawcą, której przedmiotem jest nabycie przez zamawiającego od wybranego wykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług.

4. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia, oraz do umów w sprawach zamówień stosuje się przepisy ustawy Kc, o ile postanowienia regulaminu nie stanowią inaczej.

5. Termin oznaczony w godzinach rozpoczyna się z początkiem pierwszej godziny i kończy się z upływem ostatniej godziny.

6. Jeżeli początkiem terminu oznaczonego w godzinach jest pewne zdarzenie, nie uwzględnia się przy obliczaniu terminu godziny, w której to zdarzenie nastąpiło.

7. Termin obejmujący dwa lub więcej dni zawiera co najmniej dwa dni robocze, przy czym dniem roboczym nie jest ani dzień uznany ustawowo za wolny od pracy, ani sobota.

§ 2. Wyłączenia stosowania postanowień regulaminu

1. Postanowień regulaminu nie stosuje się przy wydatkowaniu środków finansowych w zakresie zamówień, których przedmiotem:
   1) są usługi:
      a) arbitrażowe lub pojednawcze,
      b) bankowe, w zakresie obsługi firmowych kont bankowych,
      c) prawne i notarialne,
      d) badawcze lub rozwojowe, z których korzyści przypadają wyłącznie zamawiającemu na potrzeby jego własnej działalności i całość wynagrodzenia za świadczoną usługę wypłaca zamawiający,
      e) publiczne, w zakresie transportu pasażerskiego,
      f) szkoleniowe lub edukacyjne,
      g) w zakresie działalności kulturalnej, rekreacyjnej lub sportowej,
      h) kserograficzne i drukarskie,
      i) gastronomiczne,
      j) hotelarskie i restauracyjne,
      k) w zakresie doradztwa podatkowego,
      l) diagnostyczne pojazdów,
      m) w zakresie naprawy urządzeń związanych z eksploatacją pojazdów,
      n) w zakresie opinii biegłych, ekspertów lub rzeczoznawców,
      o) archiwizacyjne i niszczenia dokumentów,
      p) wyrobu pieczątek,
      q) kurierskie,
      r) dostępu do portali internetowych,
      s) hostingowe,
      t) w zakresie cyberbezpieczeństwa,
      u) telekomunikacyjne, z zakresu telefonii stacjonarnej, telefonii komórkowej i internetu,
      v) konwojowania gotówki,
      w) w zakresie prowadzenia rejestru akcjonariuszy,
      x) w zakresie windykacji należności,
      y) hurtowego odprowadzania ścieków;
   2) są dostawy:
      a) biletów komunikacji miejskiej,
      b) artykułów spożywczych,
      c) książek i prenumeraty prasy,
      d) materiałów do wyrobu mebli,
      e) materiałów związanych z bieżącą eksploatacją i naprawą pojazdów i maszyn,
      f) specjalistycznych urządzeń i oprogramowania, związanych z cyberbezpieczeństwem,
      g) hurtowej dostawy wody;
   3) jest zakup czasu antenowego lub audycji od dostawców audiowizualnych lub radiowych usług medialnych;
   4) są pożyczki lub kredyty.

2. Postanowień regulaminu nie stosuje się do zamówień:
   1) finansowanych lub współfinansowanych z funduszu socjalnego zamawiającego;
   2) mających na celu usunięcie awarii o znacznych rozmiarach lub w celu ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody o znacznych rozmiarach.

3. Postanowień regulaminu nie stosuje się do umów:
   1) z zakresu prawa pracy;

2) zlecenia lub o świadczenie usług albo umów o dzieło, zawieranych z osobami fizycznymi nie prowadzącymi działalności gospodarczej, a wykonującymi pracę na rzecz zamawiającego osobiście, w szczególności umów zawieranych z pracownikami zamawiającego;
3) nabycia własności sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz inne prawa do nieruchomości i sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, w szczególności dzierżawy i najmu.

§ 3. Zasady udzielania zamówień

1. Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia, dalej również „postępowanie", w sposób przejrzysty i proporcjonalny oraz zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców.

2. Zamówienia udziela się wykonawcy wybranemu zgodnie z postanowieniami regulaminu.

3. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm.

4. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.

5. Zamawiający może ograniczyć dostęp do informacji związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia tylko w przypadkach określonych w regulaminie.

6. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w regulaminie, prowadzi się pisemnie.

7. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

§ 4. Wartość zamówienia

1. Podstawą ustalenia wartości zamówienia jest całkowite szacunkowe wynagrodzenie wykonawcy bez podatku od towarów i usług, ustalone z należytą starannością.

2. W przypadku zamówień udzielanych w częściach, do udzielenia zamówienia na daną część zamawiający może stosować postanowienia regulaminu właściwe dla wartości tej części zamówienia, jeżeli jej wartość jest mniejsza niż 130 000 złotych, pod warunkiem, że łączna wartość tych części wynosi nie więcej niż 20% wartości zamówienia.

§ 5. Zamawiający

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia przygotowuje i przeprowadza zamawiający.

2. Zamawiający może powierzyć osobie trzeciej jako pełnomocnikowi zamawiającego, przygotowanie lub przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. Za przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia odpowiada kierownik zamawiającego.

4. Osoby inne niż kierownik zamawiającego odpowiadają za przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie, w jakim powierzono im czynności w postępowaniu oraz czynności związane z przygotowaniem postępowania.

5. Do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, kierownik zamawiającego może powołać komisję przetargową.

6. Komisja przetargowa jest zespołem pomocniczym kierownika zamawiającego, powoływanym do oceny ofert oraz do dokonywania innych, powierzonych przez kierownika zamawiającego, czynności w postępowaniu lub związanych z przygotowaniem postępowania.

7. Członkowie komisji przetargowej oraz inne osoby wykonujące czynności związane z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia po stronie zamawiającego podlegają wyłączeniu z dokonywania tych czynności, jeżeli po ich stronie występuje konflikt interesów.

8. Konflikt interesów występuje wówczas, gdy osoby wymienione w ust. 7:
   1) ubiegają się o udzielenie tego zamówienia;
   2) pozostają w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub są związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostają we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
   3) w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia pozostawały w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą, otrzymywały od wykonawcy wynagrodzenie z innego tytułu lub były członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
   4) pozostają z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia z uwagi na posiadanie bezpośredniego lub pośredniego interesu finansowego, ekonomicznego lub osobistego w określonym rozstrzygnięciu tego postępowania.

9. Członkowie komisji przetargowej oraz inne osoby wykonujące czynności związane z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia po stronie zamawiającego podlegają wyłączeniu z dokonywania tych czynności, jeżeli zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 228–230a, art. 270, art. 276, art. 286, art. 287, art. 296, art. 296a, art. 297, art. 303 lub art. 305 ustawy Kk, o ile nie nastąpiło zatarcie skazania.

10. Czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia podjęte przez osobę podlegającą wyłączeniu powtarza się, z wyjątkiem otwarcia ofert oraz innych czynności faktycznych niewpływających na wynik postępowania.

§ 6. Wykonawcy

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
   1) nie podlegają wykluczeniu;
   2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez zamawiającego.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

4. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty.

5. W odniesieniu do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający może określić wymagania związane z realizacją zamówienia w inny sposób niż w odniesieniu do pojedynczych wykonawców, jeżeli jest to uzasadnione charakterem zamówienia i proporcjonalne do jego przedmiotu.

6. Postanowienia dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

7. Jeżeli została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

8. Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących:
   1) zamówień na roboty budowlane lub usługi;
   2) prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją, w ramach zamówienia na dostawy.

§ 7. Komunikacja zamawiającego z wykonawcami

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w regulaminie, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; zamawiający określa w stosownym dokumencie zamówienia:
   1) sposób sporządzania oraz sposób przekazywania ofert, oświadczenia, o którym mowa w § 15 ust. 2, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych, oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu;
   2) wymagania techniczne dla dokumentów elektronicznych zawierających oferty, oświadczenie, o którym mowa w § 15 ust. 2, podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, oraz inne informacje, oświadczenia lub dokumenty, przekazywane w postępowaniu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
   3) wymagania techniczne i organizacyjne użycia środków komunikacji elektronicznej służących do odbioru dokumentów elektronicznych, o których mowa w pkt 2.

2. Komunikacja ustna dopuszczalna jest w toku negocjacji oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą dokumentów zamówienia lub ofert.

3. Ilekroć w niniejszym paragrafie jest mowa o ofercie, należy przez to rozumieć również ofertę, dodatkową oraz ofertę częściową.

4. Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w § 15 ust. 2, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

5. Zamawiający może odstąpić od wymagania użycia środków komunikacji elektronicznej, informując o tym odstąpieniu w stosownym dokumencie.

§ 8. Dokumentowanie przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia

1. Zamawiający dokumentuje przebieg postępowania o udzielenie zamówienia, sporządzając w jego toku pisemny protokół postępowania.

2. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, raporty, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia, stanowią załączniki do protokołu postępowania.

3. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na pisemny wniosek, przy czym załączniki do protokołu postępowania udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania albo odstąpieniu od jego prowadzenia, z tym że oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert.

4. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca zastrzegł wraz z przekazaniem takich informacji, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, przy czym wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w § 20 ust. 5.

5. W przypadku niewykazania przez wykonawcę, w myśl art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, iż zastrzeżone przez niego informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zamawiający uzna, w wyniku negatywnej weryfikacji skuteczności takiego zastrzeżenia, iż nie stanowią one tajemnicy przedsiębiorstwa i podlegają udostępnieniu na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.

6. Zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność.

7. Jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia przekracza 4 lata, zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia.

§ 9. Ustalenie niektórych warunków zamówienia

1. Zamawiający może udzielić zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia, lub dopuścić możliwość składania ofert częściowych w ramach jednego postępowania o udzielenie zamówienia, określając zakres i przedmiot części.

2. Zamawiający może żądać od wykonawców wniesienia wadium, w wysokości nie większej niż 3% wartości zamówienia.

3. Jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych lub udziela zamówienia w częściach, określa kwotę wadium dla każdej z części; postanowienie ust. 2 stosuje się odpowiednio.

4. Jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w § 18 ust. 2 pkt 2 i 3, określa kwotę wadium dla wartości zamówienia podstawowego.

5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w ust. 11 pkt 2 i 3 oraz ust. 12.

6. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

7. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
   1) pieniądzu;
   2) gwarancjach bankowych;
   3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
   4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

8. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

9. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

10. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 7 pkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

11. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
    1) upływu terminu związania ofertą;
    2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia;

3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zapadło rozstrzygnięcie na skutek wniesienia środka ochrony prawnej, o którym mowa w § 27, na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia;
4) odstąpienia od prowadzenia postępowania.

12. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:
    1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
    2) którego oferta została odrzucona;
    3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
    4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zapadło rozstrzygnięcie na skutek wniesienia środka ochrony prawnej, o którym mowa w § 27, na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

13. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 12, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do skorzystania z możliwości złożenia środka ochrony prawnej, o którym mowa w § 27.

14. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

15. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

16. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 7 pkt 2–4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
    1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w § 11 ust. 6 lub § 15 ust. 11, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w § 6 ust. 1 lub w § 11 ust. 2, oświadczenia, o którym mowa w § 15 ust. 2, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w § 21 ust. 2 pkt 2, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
    2) wykonawca, którego oferta została wybrana:
        a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
        b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
    3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

17. Jeżeli wykonawca doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie tego zamówienia, zamawiający podejmuje odpowiednie środki w celu zagwarantowania, że udział tego wykonawcy w postępowaniu nie zakłóci konkurencji, w szczególności przekazuje pozostałym wykonawcom istotne informacje, które przekazał lub uzyskał w związku z zaangażowaniem wykonawcy.

18. Wykonawca zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia podlega wykluczeniu z tego postępowania wyłącznie w przypadku, gdy spowodowane tym zaangażowaniem zakłócenie konkurencji nie może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w tym postępowaniu;
przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

§ 10. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

2. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.

3. Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny".

4. Jeżeli przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w ust. 3, zamawiający wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności.

5. Z uwzględnieniem ust. 6 oraz stosownie do przepisów rozporządzenia wydanego na podstawie art. 103 ust. 4 ustawy Pzp, zamówienia na roboty budowlane opisuje się za pomocą:
   1) dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, jeżeli przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, albo
   2) programu funkcjonalno-użytkowego, obejmującego opis zadania budowlanego, w którym podaje się przeznaczenie ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne, jeżeli przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.

6. W stosownej sytuacji, zamówienie na robotę budowlaną, można opisać w szczególności za pomocą przedmiaru robót, planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania; w przypadku zamówienia udzielanego w trybie sektorowego zamówienia z wolnej ręki, dokumentacja taka może nie obejmować przedmiaru robót.

7. Z wyjątkiem ust. 1, nie stosuje się postanowień niniejszego paragrafu do zamówień o wartości równej lub przekraczającej 10 000 złotych a nie przekraczającej 130 000 złotych.

§ 11. Przedmiotowe środki dowodowe

1. W celu potwierdzenia zgodności oferowanych robót budowlanych, dostaw lub usług z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub kryteriami oceny ofert, lub wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia, zamawiający może żądać od wykonawców złożenia stosownych środków dowodowych, w szczególności:
   1) modeli lub próbek, opisów lub fotografii produktów;
   2) stosownych certyfikatów;
   3) zaświadczenia niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym;
   4) zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań wykonawcy z normami jakościowymi, jeżeli zamawiający odwołują się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich normach europejskich;

5) zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań wykonawcy z europejskimi normami zarządzania środowiskiem, jeżeli zamawiający wskazują środki zarządzania środowiskiem, które wykonawca będzie stosował podczas wykonywania zamówienia na roboty budowlane lub usługi, odwołując się do systemu zarządzania środowiskiem i audytu (EMAS) lub norm zarządzania środowiskiem opartych na europejskich lub międzynarodowych normach poświadczonych;
6) dokumentacji techniczno-ruchowej lub jej fragmentu;
7) karty katalogowej produktu.

2. Zamawiający wskazuje wymagane przedmiotowe środki dowodowe w stosownym dokumencie zamówienia.

3. Zamawiający żąda przedmiotowych środków dowodowych proporcjonalnych do przedmiotu zamówienia i związanych z przedmiotem zamówienia.

4. Żądanie przedmiotowych środków dowodowych nie może ograniczać uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców; zamawiający akceptuje równoważne przedmiotowe środki dowodowe, jeśli potwierdzają, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają określone przez zamawiającego wymagania.

5. Jeżeli zamawiający żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych, wykonawca składa je wraz z ofertą.

6. Jeżeli wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, zamawiający wzywa do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie

7. Postanowienia ust. 6 nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

8. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.

§ 12. Podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę:
   1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
      a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy Kk,
      b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a ustawy Kk,
      c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a ustawy Kk lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
      d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a ustawy Kk, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 ustawy Kk,
      e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy Kk, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
      f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
      g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 ustawy Kk, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 ustawy Kk, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d ustawy Kk, lub przestępstwo skarbowe,
      h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

      – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji;
6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w § 9 ust. 17, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:
   1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
   2) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
      a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII ustawy Kk, lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII ustawy Kk, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
      b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
      c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
   3) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2a lub 2b;
   4) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
   5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
   6) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu § 5 ust. 8, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
   7) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał, zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, nałożenia kary umownej, wykonania zastępczego, realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady lub uprawnień z tytułu gwarancji jakości;

8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
9) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
11) który, z przyczyn leżących po jego stronie, na dzień składania ofert pozostaje w stosunku do zamawiającego, w istotnej zwłoce w wykonaniu wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia.

3. Zamawiający może zastosować fakultatywne podstawy wykluczenia, inne niż określone w ust. 2, o ile mają one obiektywny charakter.

4. Jeżeli zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie ust. 2 lub 3, wskazuje podstawy wykluczenia w dokumentach zamówienia.

5. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 1–5 lub 7, zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka, sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 pkt 4, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.

7. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub ust. 2 pkt 2–5 i 7–10, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
   1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
   2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi, przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
   3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
      a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
      b) zreorganizował personel,
      c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
      d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
      e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

8. Zamawiający ocenia czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 7, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy;
   jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 7, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

9. Wykluczenie wykonawcy następuje:
   1) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1a–1g i pkt 2, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
   2) w przypadkach, o których mowa w:
      a) ust. 1 pkt 1h i pkt 2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w ust. 1 pkt 1h,
      b) ust. 2 pkt 2 i 3

      – na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
   3) w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
   4) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 5, ust. 2 pkt 4, 5, 7 i 9, na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
   5) w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 8, na okres 2 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
   6) w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 10, na okres roku od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
   7) w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 6, ust. 2 pkt 6 i 11, w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.

§ 13. Warunki udziału w postępowaniu

1. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności.

2. Warunki udziału w postępowaniu mogą dotyczyć:
   1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
   2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
   3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
   4) zdolności technicznej lub zawodowej.

3. Zamawiający może zastosować warunki udziału w postępowaniu, inne niż określone w ust. 2, o ile mają one obiektywny charakter i zostały określone w dokumentach zamówienia.

4. W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności do występowania w obrocie gospodarczym zamawiający może wymagać, aby wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową byli wpisani do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania.

5. W odniesieniu do uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej zamawiający może w postępowaniu o udzielenie zamówienia wymagać udowodnienia posiadania:
   1) odpowiedniego zezwolenia, licencji, koncesji lub wpisu do rejestru działalności regulowanej lub
   2) odpowiedniego zezwolenia, licencji, koncesji lub wpisu do rejestru działalności regulowanej, jeżeli ich posiadanie jest niezbędne do świadczenia określonych usług w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub
   3) statusu członka danej organizacji, jeżeli członkostwo w tej organizacji jest niezbędne do świadczenia określonych usług w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6. W odniesieniu do sytuacji finansowej lub ekonomicznej zamawiający może określić warunki, które zapewnią posiadanie przez wykonawców zdolności ekonomicznej lub finansowej niezbędnej do realizacji zamówienia; w tym celu zamawiający może wymagać w szczególności:
   1) aby wykonawcy posiadali określone minimalne roczne przychody, w tym określone minimalne roczne przychody w zakresie działalności objętej zamówieniem; zamawiający nie może wymagać, aby minimalne roczne przychody, przekraczały dwukrotność wartości zamówienia, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków odnoszących się do przedmiotu zamówienia lub sposobu jego realizacji; powody zastosowania takiego wymagania, zamawiający wskazuje w stosownym dokumencie zamówienia;
   2) aby wykonawcy przedstawili informacje na temat ich rocznych sprawozdań finansowych wykazujących w szczególności stosunek aktywów do zobowiązań; stosunek aktywów do zobowiązań, może być uwzględniony, jeżeli zamawiający określi w dokumentach zamówienia przejrzyste i obiektywne metody i kryteria takiego uwzględnienia;
   3) posiadania przez wykonawcę odpowiedniego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
   4) posiadania przez wykonawcę określonej zdolności kredytowej lub środków finansowych.

7. Jeżeli zamówienie jest podzielone na części, postanowienia ust. 6 stosuje się do każdej z tych części; zamawiający może określić minimalny roczny przychód także w odniesieniu do więcej niż jednej części zamówienia na wypadek, gdyby wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przyznano kilka części zamówienia do realizacji w tym samym czasie.

8. W odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający może określić warunki dotyczące niezbędnego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości; oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może uznać, na każdym etapie postępowania, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

9. Zamawiający może określić szczególny, obiektywnie uzasadniony, sposób spełniania przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu, jeżeli jest to uzasadnione charakterem zamówienia i jest proporcjonalne.

10. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

11. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 10 i 11, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

§ 14. Udostępnienie zasobów

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
   1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
   2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
   3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 13 ust. 2 pkt 3 i 4, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

7. Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań dotyczących:
   1) zamówień na roboty budowlane lub usługi lub
   2) prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją, w ramach zamówienia na dostawy.

8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

9. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

§ 15. Podmiotowe środki dowodowe

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zamawiający może żądać podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie:
   1) braku podstaw wykluczenia;
   2) spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2. Do oferty wykonawca dołącza oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu lub spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego, które na dzień składania ofert stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

3. Zamawiający wskazuje wymagane podmiotowe środki dowodowe w dokumentach zamówienia; do podmiotowych środków dowodowych, przepisy rozporządzenia wydanego na podstawie art. 128 ust. 6 ustawy Pzp, stosuje się odpowiednio.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, składa każdy z wykonawców; oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 2, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

6. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień składania.

7. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.

8. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

9. Zamawiający nie wzywa do złożenia dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w § 14 ust. 1, lub podwykonawcy, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych.

10. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

11. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w ust. 2, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu, lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wzywa wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:
    1) oferta wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub
    2) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

12. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w ust. 11, aktualne na dzień ich złożenia.

13. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w ust. 2, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych, bądź innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

14. Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenie, o którym w ust. 2 lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

§ 16. Tryby udzielania zamówień

1. Podstawowym trybem udzielania zamówienia jest sektorowy przetarg nieograniczony.

2. Zamawiający może również udzielić zamówienia w trybie sektorowego zamówienia z wolnej ręki, w przypadkach określonych w § 18 ust. 2 lub 3.

§ 17. Sektorowy przetarg nieograniczony

1. Sektorowy przetarg nieograniczony to tryb udzielenia zamówienia, w którym oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie zamawiający:
   1) może poprzedzić wybór oferty przeprowadzeniem negocjacji cenowych z jednym wykonawcą, w przypadku gdy w postępowaniu złożono tylko jedną ofertę, bądź jedną ofertę niepodlegającą odrzuceniu, a jej cena przewyższa kwotę, którą zamawiający przewidział na sfinansowanie danego zamówienia w planie rzeczowo-finansowym na dany rok kalendarzowy lub przewyższa wartość zamówienia;
   2) może poprzedzić wybór oferty zaproszeniem wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych, zawierających nową cenę, w przypadku gdy najniższa cena oferty, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, przewyższa kwotę, którą zamawiający przewidział na sfinansowanie danego zamówienia w planie rzeczowo-finansowym na dany rok kalendarzowy lub przewyższa wartość zamówienia; postanowienie § 22 ust. 15 stosuje się.

2. Do negocjacji, o których mowa w ust. 1 pkt 1, postanowienia § 18 ust. 7 lub 8 stosuje się odpowiednio.

3. Postępowanie w trybie sektorowego przetargu nieograniczonego wszczyna się poprzez zamieszczenie specyfikacji warunków zamówienia, dalej „SWZ", na stronie internetowej prowadzonego postępowania; zamawiający zapewnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpłatny, pełny, bezpośredni i nieograniczony dostęp do SWZ, nie krócej niż do dnia udzielenia zamówienia.

4. Po zamieszczeniu SWZ, zamawiający może poinformować o wszczęciu postępowania znanych sobie wykonawców, którzy w ramach prowadzonej działalności świadczą dostawy, usługi lub roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia.

5. SWZ zawiera co najmniej:
   1) nazwę oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania;
   2) tryb udzielenia zamówienia;
   3) opis przedmiotu zamówienia;
   4) termin wykonania zamówienia;
   5) obligatoryjne podstawy wykluczenia;

6) informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej;
7) wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami;
8) termin związania ofertą;
9) opis sposobu przygotowywania oferty;
10) sposób oraz termin składania ofert;
11) termin otwarcia ofert;
12) sposób obliczenia ceny;
13) opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert;
14) informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
15) projekt umowy lub projektowane postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia.

6. O ile zamawiający przewiduje, SWZ zawiera również:
   1) informację o przedmiotowych środkach dowodowych;
   2) fakultatywne podstawy wykluczenia;
   3) informację o warunkach udziału w postępowaniu;
   4) informację o podmiotowych środkach dowodowych;
   5) opis części zamówienia;
   6) wymagania dotyczące wadium;
   7) informację o zamówieniach, o których mowa w § 18 ust. 2 pkt 2 i 3;
   8) informację o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

7. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bez ujawniania źródła zapytania.

9. Zamawiający zobowiązany jest odpowiedzieć na wniosek o wyjaśnienie treści SWZ, pod warunkiem że wniosek ten wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

10. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.

11. Na skutek udzielenia wyjaśnień, o których mowa w ust. 8, dokonania zmiany treści SWZ, o której mowa w ust. 10, albo niezależnie od nich, zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny dla wykonawców do należytego przygotowania i złożenia ofert; przedłużenie terminu składania ofert, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, o którym mowa w ust. 7.

12. Informację o dokonanej zmianie treści SWZ lub przedłużeniu termin składania ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

13. Zamawiający wyznacza termin składania ofert z uwzględnieniem złożoności zamówienia oraz czasu potrzebnego na ich przygotowanie, z tym że termin ten w przypadku dostaw i usług nie może być krótszy niż 7 dni od dnia zamieszczenia SWZ, a w przypadku robót budowlanych nie może być krótszy niż 10 dni od dnia zamieszczenia SWZ.

14. Zamawiający może najpierw dokonać badania i oceny ofert, a następnie dokonać kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

15. Jeżeli wobec wykonawcy, o którym mowa w ust. 14, zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca ten nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie składa podmiotowych środków dowodowych lub oświadczenia, o którym mowa w § 15 ust. 2, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zamawiający dokonuje ponownego badania i oceny ofert pozostałych wykonawców, a następnie dokonuje kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

16. Zamawiający kontynuuje procedurę ponownego badania i oceny ofert, o której mowa w ust. 15, w odniesieniu do ofert wykonawców pozostałych w postępowaniu, a następnie dokonuje kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, do momentu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 18. Sektorowe zamówienie z wolnej ręki

1. Zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym wykonawcą.

2. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
   1) dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn:
      a) technicznych o obiektywnym charakterze,
      b) związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z odrębnych przepisów
      – jeżeli nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia;
   2) w przypadku udzielania dotychczasowemu wykonawcy zamówienia podstawowego, zamówienia na dodatkowe dostawy, których celem jest częściowa wymiana dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększenie bieżących dostaw lub rozbudowa istniejących instalacji, jeżeli zmiana wykonawcy zobowiązywałaby zamawiającego do nabywania materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji;
   3) zamówienie jest udzielane dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych i polega na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w SWZ dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy szacowaniu jego wartości, a w opisie zamówienia podstawowego wskazano zakres tych usług lub robót budowlanych oraz warunki, na jakich zostaną one udzielone;
   4) szczególna wiedza lub doświadczenie konkretnego wykonawcy wskazują, że celowe jest udzielenie zamówienia temu wykonawcy;
   5) ze względu na wyjątkową sytuację, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminu określonego dla trybu sektorowego przetargu nieograniczonego;
   6) w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie sektorowego przetargu nieograniczonego nie zostały złożone żadne oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie § 21 ust. 9 pkt 2 lub, ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia, na podstawie § 21 ust. 9 pkt 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione;
   7) w związku z trwającymi przez bardzo krótki okres szczególnie korzystnymi okolicznościami możliwe jest udzielenie zamówienia po cenie znacząco niższej od cen rynkowych.

3. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki również z innych przyczyn, niż wymienione w ust. 2, jeżeli jest to uzasadnione ważnym interesem zamawiającego.

4. Postępowanie w trybie sektorowego zamówienia z wolnej ręki, wszczyna się poprzez przekazanie wykonawcy zaproszenia do negocjacji.

5. Wraz z zaproszeniem do negocjacji, zamawiający przekazuje wykonawcy informacje niezbędne do przeprowadzenia postępowania, w tym istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia, bądź projekt takiej umowy.

6. Zamawiający może odstąpić od stosowania postanowienia ust. 5, w przypadku zamówień udzielonych na podstawie ust. 2 pkt 5.

7. Z ustaleń podjętych przez strony podczas negocjacji prowadzonych na odległość, zamawiający sporządza pisemne sprawozdanie z negocjacji; dokument ten stanowi podstawę do udzielenia zamówienia, pod warunkiem, że wykonawca w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, nie zakwestionuje pisemnie zapisów tego sprawozdania.

8. Negocjacje przeprowadzone w siedzibie zamawiającego dokumentowane są w podpisywanym przez strony protokole z negocjacji.

9. Wraz z zawiadomieniem o udzieleniu zamówienia, zamawiający przekazuje wykonawcy informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione celem zawarcia umowy w sprawie zamówienia; postanowienie § 22 ust. 21 stosuje się odpowiednio.

10. Najpóźniej wraz z zawarciem umowy w sprawie zamówienia, zamawiający może żądać od wykonawcy złożenia oświadczenia, o którym mowa w § 15 ust. 2 oraz podmiotowych środków dowodowych.

§ 19. Składanie ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, z wyjątkiem przypadków określonych w regulaminie.

2. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.

3. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

4. Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.

5. Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia, jednak nie dłużej niż 60 dni, od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

6. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

7. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 5, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

8. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 5, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

§ 20. Otwarcie ofert

1. Zamawiający zapewnia, aby z zawartością ofert nie można było zapoznać się przed upływem terminu ich otwarcia.

2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, w tym samym dniu, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej zamawiającego.

5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
   1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
   2) cenach zawartych w ofertach.

§ 21. Ocena ofert

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń; niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z uwzględnieniem ust. 2, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.

2. Zamawiający poprawia w ofercie:
   1) podlegające sprostowaniu bez udziału wykonawcy, bezsporne, niezamierzone, ale istotne:
      a) oczywiste omyłki pisarskie,
      b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
   2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

   – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, zamawiający wyznacza wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia; brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

4. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych; zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w szczególności gdy zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do wartości szacunkowej powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia, jak istotna zmiana cen rynkowych.

5. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy.

6. Odrzuceniu jako oferta z rażąco niską ceną, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny.

7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

8. W ofercie, o której mowa w ust. 7, wykonawca ma obowiązek:
   1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
   2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
   3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
   4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

9. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
   1) została złożona po terminie składania ofert;
   2) została złożona przez wykonawcę:
      a) podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
      b) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu lub
      c) który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w § 15 ust. 2, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń;
   3) jest niezgodna z postanowieniami regulaminu;
   4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
   5) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;
   6) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;
   7) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
   8) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
   9) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
   10) wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w ust. 2 pkt 2;
   11) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
   12) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
   13) wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 12 pkt 3.

10. Zamawiający może odrzucić ofertę na podstawie przesłanek odrzucenia oferty innych niż przesłanki, o których mowa w ust. 9, pod warunkiem określenia ich w stosownym dokumencie zamówienia, w sposób jednoznaczny i wyczerpujący oraz zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.

§ 22. Wybór najkorzystniejszej oferty

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.

2. Najkorzystniejsza oferta to oferta z najniższą ceną lub oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert.

3. Zamawiający opisuje kryteria oceny ofert w sposób jednoznaczny i zrozumiały.

4. Kryteria oceny ofert i ich opis nie mogą pozostawiać zamawiającemu nieograniczonej swobody wyboru najkorzystniejszej oferty oraz umożliwiają weryfikację i porównanie poziomu oferowanego wykonania przedmiotu zamówienia na podstawie informacji przedstawianych w ofertach.

5. Kryteria oceny ofert muszą być związane z przedmiotem zamówienia i nie mogą dotyczyć właściwości wykonawcy, w szczególności jego wiarygodności ekonomicznej, technicznej lub finansowej.

6. Najkorzystniejsza oferta może zostać wybrana na podstawie ceny albo kryteriów jakościowych oraz ceny.

7. Kryteriami jakościowymi mogą być w szczególności kryteria odnoszące się w szczególności do:
   1) jakości, w tym do parametrów technicznych, właściwości estetycznych i funkcjonalnych takich jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników;
   2) aspektów środowiskowych, w tym efektywności energetycznej przedmiotu zamówienia;
   3) organizacji, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, jeżeli mogą one mieć znaczący wpływ na jakość wykonania zamówienia;
   4) serwisu posprzedażnego, pomocy technicznej, warunków dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

8. Ofertę najkorzystniejszą wybiera się wyłącznie na podstawie kryteriów jakościowych, jeżeli cena jest stała, w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy lub decyzje właściwych organów.

9. Zamawiający określa w SWZ wagę, jaką przypisuje każdemu z kryteriów wybranych do celów ustalenia oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem sytuacji, gdy najkorzystniejszą ofertę określa się wyłącznie na podstawie ceny.

10. Wagi przypisane każdemu z kryteriów mogą być wyrażone za pomocą przedziału z odpowiednią rozpiętością maksymalną.

11. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

12. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną.

13. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 12, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

14. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

15. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

16. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.

17. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

18. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 17, zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

19. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
    1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację, a w przypadku gdy jedynym kryterium jest cena – wskazanie oferty od najtańszej do najdroższej,
    2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone

    – podając uzasadnienie faktyczne i wynikające z niniejszego regulaminu.

20. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 19 pkt 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

21. Z chwilą zawiadomienia wykonawcy o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej, powstaje między wykonawcą i zamawiającym stosunek zobowiązaniowy, do którego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Kc dotyczące umowy przedwstępnej.

§ 23. Zakończenie postępowania

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia kończy się:
    1) zawarciem umowy w sprawie zamówienia albo
    2) unieważnieniem postępowania albo
    3) odstąpieniem od jego prowadzenia.

2. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
    1) nie złożono żadnej oferty;
    2) wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;
    3) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający przewidział na sfinansowanie danego zamówienia w planie rzeczowo-finansowym na dany rok kalendarzowy lub przewyższa wartość zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
    4) w przypadkach, o których mowa w § 22 ust. 13 i 14, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
    5) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym;
    6) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia;
    7) wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, z uwzględnieniem ust. 8;
    8) w trybie sektorowego zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
    9) wystąpiły inne niż wyżej wymienione okoliczności, mające dla zamawiającego znaczenie ekonomiczne, techniczne lub organizacyjne.

3. Zamawiający może unieważnić postępowanie na podstawie innych przesłanek niż określone w ust. 2, pod warunkiem określenia ich w stosownym dokumencie zamówienia, w sposób jednoznaczny i wyczerpujący oraz zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.

4. Jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się postanowienia ust. 2 lub 3.

5. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty lub wykonawcę, który został zaproszony do negocjacji, podając uzasadnienie faktyczne i wynikające z postanowień regulaminu.

6. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 5, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

7. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może zawiadomić wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w tym postępowaniu, o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

8. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

9. Poprzez uchylanie się od zawarcia umowy rozumie się dwukrotne niestawienie się w celu zawarcia umowy bądź nieprzesłanie jej zamawiającemu.

10. W każdym czasie i bez podania przyczyny, kierownik zamawiającego może podjąć decyzję o odstąpieniu od prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia.

11. Jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do odstąpienia od prowadzenia postępowania w części, postanowienie ust. 10 stosuje się odpowiednio.

12. O odstąpieniu od prowadzenia postępowania zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, udostępniając informację o odstąpieniu na stronie internetowej prowadzonego postępowania; postanowienia ust. 7 stosuje się odpowiednio.

13. Na odstąpienie zamawiającego od prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, nie przysługuje uprawnienie do złożenia środka ochrony prawnej, o którym mowa w § 27.

14. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przekazane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

15. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 14, jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie sektorowego przetargu nieograniczonego, złożono tylko jedną ofertę.

§ 24. Wymagania w zakresie podwykonawstwa

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

2. Zamawiający może żądać wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw (firm) albo imion i nazwisk oraz adresów siedzib lub miejsc prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsc zamieszkania ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy, o ile przewidział to w dokumentach zamówienia; wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w § 15 ust. 2, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.

5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w § 14 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca zobowiązany jest wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia; postanowienie § 14 ust. 8 stosuje się odpowiednio.

6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

7. W przypadku zamówienia, którego przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca składa zamawiającemu zgłoszenie wykonania robót przez podwykonawcę, do którego załącza:
   1) poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo, w której wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest zastosować taki sam układ rozliczeń, w tym pozycje przedmiarowe, jak w umowie w sprawie zamówienia, zawartej z zamawiającym;
   2) oświadczenie podwykonawcy o braku podstaw wykluczenia, w zakresie w jakim w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostały przewidziane względem wykonawcy;
   3) oświadczenie podwykonawcy o udostępnieniu wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia wraz z podmiotowymi środkami dowodowymi, o ile wymagano tych środków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku proponowanego innego podwykonawcy, o którym mowa w ust. 5; do zakresu, jaki winien być zawarty w oświadczeniu, postanowienia § 14 ust. 4 stosuje się odpowiednio.

8. Zamawiający odpowiada solidarnie z wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót w związku z dokonaniem przez wykonawcę zgłoszenia, o którym mowa w ust. 7, z uwzględnieniem zapisów ust. 9 i 10.

9. Zamawiający nie odpowiada z wykonawcą za wynagrodzenie należne podwykonawcy, jeżeli w terminie 30 dni od dnia otrzymania zgłoszenia od wykonawcy lub podwykonawcy, złożył wykonawcy i podwykonawcy sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę; zamawiający uprawniony jest do złożenia sprzeciwu w szczególności, gdy wykonawca nie załączył umowy o podwykonawstwo, sporządzonej zgodnie z ust. 7 pkt 1 lub oświadczeń, o których mowa w ust. 7 pkt 2 lub 3.

10. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia do wysokości ustalonej w umowie o podwykonawstwo, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot wskazany został przez wykonawcę w zgłoszeniu wykonania robót; w takim przypadku odpowiedzialność zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, w zakresie zgodnym z robotami wskazanymi w zgłoszeniu wykonania robót.

11. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane zamawiający dokona na wniosek podwykonawcy bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł umowę o podwykonawstwo zgłoszoną zamawiającemu, i co do której zamawiający nie zgłosił sprzeciwu, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę.

12. Zgłoszenie wykonania robót przez wykonawcę, o którym mowa w ust. 7, sprzeciw zamawiającego, o którym mowa w ust. 9 oraz wniosku podwykonawcy, o którym mowa w ust. 11, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zgłoszeniu zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i w sytuacji, w której zamawiający nie złożył w terminie 30 dni od dnia otrzymania zgłoszenia sprzeciwu wobec wykonywania robót przez podwykonawcę.

14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.

15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

16. Do dalszym podwykonawców postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio, przy czym zgłoszenie wykonywania robót przez dalszego podwykonawcę, przed jego przystąpieniem do wykonywania tych robót, podwykonawca składa wykonawcy a ten informuje zamawiającego o dokonaniu tego zgłoszenia.

17. Do zasad odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy Kc, jeżeli postanowienia regulaminu nie stanowią inaczej.

§ 25. Umowa w sprawie zamówienia

1. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

2. Istotne postanowienia umowy nie mogą przewidywać:
   1) odpowiedzialności wykonawcy za opóźnienie, chyba że jest to uzasadnione okolicznościami lub zakresem zamówienia;
   2) naliczania kar umownych za zachowanie wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem;
   3) odpowiedzialności wykonawcy za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi zamawiający.

3. Umowę zawiera się na czas oznaczony.

4. Na czas nieoznaczony może być zawierana umowa, której przedmiotem są:
   1) dostawy:
      a) gazu z sieci gazowej,
      b) ciepła z sieci ciepłowniczej,
      c) licencji na oprogramowanie komputerowe;
   2) usługi przesyłowe lub dystrybucyjne energii elektrycznej lub gazu ziemnego.

5. Umowa zawiera postanowienia określające w szczególności:
   1) planowany termin zakończenia usługi, dostawy lub robót budowlanych, oraz w razie potrzeby, planowane terminy wykonania poszczególnych części usługi, dostawy lub roboty budowlanej, określone w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach, chyba że wskazanie daty wykonania umowy jest uzasadnione obiektywną przyczyną;
   2) warunki zapłaty wynagrodzenia.

6. Wykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 2, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 26. Zmiana umowy w sprawie zamówienia lub odstąpienie od niej

1. Istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Zmiana umowy jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy w szczególności, jeżeli zmiana:
   1) wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści;
   2) narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie;
   3) w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy.

3. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia:
   1) niezależnie od wartości tej zmiany, o ile została przewidziana w stosownym dokumencie zamówienia, w postaci postanowień umownych;

   2) niezależnie od wartości tej zmiany, o ile nie jest istotna w rozumieniu ust. 2;
   3) jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego wykonawcę, dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
      a) zmiana wykonawcy spowodowałaby niedogodność lub zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
      b) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem uzasadnionych przypadków;
   4) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;
   5) jeżeli zmiana, z przyczyn obiektywnych, jest korzystna dla zamawiającego.

4. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli łączna wartość tych zmian jest niższa niż 25 % wartości pierwotnej umowy w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo 35% w przypadku zamówień na roboty budowlane, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.

5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 2–5, zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania postanowień regulaminu, bądź ustawy Pzp.

6. Jeżeli umowa zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości cen, dopuszczalną wartość zmiany ceny, o której mowa w ust. 3 pkt 3b i pkt 4, lub dopuszczalną wartość zmiany umowy, o której mowa w ust. 4, ustala się w oparciu o zmienioną cenę.

7. Zamawiający może odstąpić od umowy:
   1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub w interesie zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
   2) jeżeli dokonano zmiany umowy z naruszeniem ust. 1–3;
   3) jeżeli przynajmniej trzykrotnie dokonano bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub wystąpiła konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy zawartej w sprawie zamówienia.

8. W przypadkach, o których mowa w ust. 7, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

9. Z wyjątkiem ust. 7 pkt 1 i **3**, nie stosuje się postanowień niniejszego paragrafu do zamówień o wartości równej lub przekraczającej 10 000 złotych a nie przekraczającej 130 000 złotych.

§ 27. Informacja o niezgodności z postanowieniami regulaminu

1. Wykonawca może złożyć do zamawiającego informację o niezgodnej z postanowieniami niniejszego regulaminu czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany.

2. W przypadku uznania zasadności informacji przekazanej przez wykonawcę, zamawiający powtarza czynność lub dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w regulaminie.

3. Na czynność, o której mowa w ust. 2, nie przysługuje wykonawcy prawo złożenia powtórnej informacji o niezgodności z postanowieniami regulaminu.

4. Z zastrzeżeniem ust. 5, wykonawca ma prawo złożenia informacji, o której mowa w ust. 1, w terminie 3 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jej złożenia; informację złożoną po terminie wskazanym w zdaniu pierwszym zamawiający pozostawia bez rozpatrzenia.

5. Informację dotyczącą postanowień SWZ, wykonawca ma prawo złożyć nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, przy czym wykonawca traci prawo do złożenia informacji, jeżeli nie zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem, o którym mowa w § 17 ust. 7.

6. W przypadku zmiany treści SWZ, na skutek złożenia informacji, o której mowa w ust. 5, zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w § 17 ust. 12.

§ 28. Postanowienia szczególne

1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, kierownik zamawiającego może podjąć decyzję o częściowym lub całkowitym odstąpieniu od stosowania niniejszego regulaminu, bądź zastosowanie odmiennych postanowień niż przewiduje regulamin, w celu udzielenia zamówienia.

2. Do udzielania zamówień na podstawie niniejszego regulaminu, w sprawach w nim nieuregulowanych oraz w stosownej sytuacji, zamawiający może powołać się na rozwiązania unormowane w ustawie Pzp, w szczególności dotyczące:
   1) innych trybów udzielenia zamówienia,
   2) kryterium kosztu,
   3) wymagań dotyczących maksymalnej liczby części zamówienia, jaka może być udzielona jednemu wykonawcy,
   4) zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
   5) możliwości składania ofert wariantowych,
   6) obowiązku odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej przed złożeniem oferty,
   7) prawa opcji lub wznowienia.

3. O rozwiązaniach szczególnych, o których mowa w ust. 1 i 2, zamawiający informuje wykonawców, w stosownym dokumencie zamówienia.

§ 29. Postanowienia przejściowe i końcowe

1. Do postępowań wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszego regulaminu, stosuje się dotychczasowe regulacje.

2. Do umów zawartych przed dniem wejścia w życie niniejszego regulaminu, stosuje się dotychczasowe regulacje.

3. Tracą moc:
   1) Regulamin udzielania zamówień sektorowych o wartości równej lub przekraczającej 130 000 złotych z dnia 13 września 2020 roku;
   2) Zasady udzielania zamówień sektorowych o wartości równej lub przekraczającej 10 000 złotych lecz mniejszej niż 130 000 złotych z dnia 13 września 2020 roku.

4. Regulamin wchodzi w życie z dniem 10 stycznia 2022 roku.

KIEROWNIK
zespołu ds. zamówień publicznych
Beata Płachta-Durzyńska

RADCA PRAWNY
Ewa Kiełtyka-Żelechowska
Kt-3583